

2021年济宁市城市建设综合开发 中心单位决算

目 录

第一部分 单位概况

- 一、单位职能
- 二、机构设置

第二部分 2021年单位决算表

- 一、2021年收入支出决算总表
- 二、2021年收入决算表
- 三、2021年支出决算表
- 四、2021年财政拨款收入支出决算总表
- 五、2021年一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、2021年一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、2021年一般公共预算财政拨款“三公”经费决算表
- 八、2021年政府性基金财政拨款收入支出决算表
- 九、2021年国有资本经营预算财政拨款决算表

第三部分 2021年单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 十、其他重要事项情况说明

十一、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分

单位概况

一、单位职责

济宁市城市建设综合开发中心负责全市房地产开发、物业管理和燃气热力管理相关事务性工作；承担城市规划区内城建综合开发项目竣工验收、商品房预售资金管理、城市基础设施配套费征收以及住宅专项维修资金归集使用事务性工作；承担商品住宅性能认定事务性工作；承担全市房地产开发企业和物业服务企业的信用评价事务性工作；承办市住房城乡建设局交办的其他事项。

二、机构设置

本单位内设7个职能科室，分别是：综合科、财务科、房地产开发科、物业服务科、燃气服务科、热力服务科、信用评价科。

第二部分

2021年单位决算表

收入支出决算总表

公开01表
金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	493.18	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	39,975.94	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	40,469.12
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	40,469.11	本年支出合计	58	40,469.12
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	40,469.12	总计	62	40,469.12

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算总表

公开02表
金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合 计	40,469.11	40,469.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	40,469.11	40,469.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	422.92	422.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场监管	6.84	6.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	17.09	17.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	398.99	398.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	70.26	70.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	70.26	70.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	39,975.94	39,975.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	39,975.94	39,975.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开03表
金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合 计	40,469.12	398.99	40,070.13	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	40,469.12	398.99	40,070.13	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	422.92	398.99	23.93	0.00	0.00	0.00
2120107	市政公用行业市场监管	6.84	0.00	6.84	0.00	0.00	0.00
2120109	住宅建设与房地产市场监管	17.09	0.00	17.09	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	398.99	398.99	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	70.26	0.00	70.26	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	70.26	0.00	70.26	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表
金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨	政府性基金预算财政拨	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	493.18	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	39,975.94	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	40,469.12	493.18	39,975.94	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	0.00	0.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	40,469.11	本年支出合计	59	40,469.12	493.18	39,975.94	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	40,469.12	总计	64	40,469.12	493.18	39,975.94	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表
金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合 计	493.18	398.99	94.19
212	城乡社区支出	493.18	398.99	94.19
21201	城乡社区管理事务	422.92	398.99	23.93
2120107	市政公用行业市场监管	6.84	0.00	6.84
2120109	住宅建设与房地产市场监管	17.09	0.00	17.09
2120199	其他城乡社区管理事务支出	398.99	398.99	0.00
21206	建设市场管理与监督	70.26	0.00	70.26
2120601	建设市场管理与监督	70.26	0.00	70.26

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	370.97	302	商品和服务支出	16.72	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	91.33	30201	办公费	0.40	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	103.28	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	78.58	30203	咨询费	0.00	30703	国内债务发行费用	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	30704	国外债务发行费用	0.00
30107	绩效工资	24.73	30205	水费	0.00	310	资本性支出	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	28.66	30206	电费	0.10	31001	房屋建筑物购建	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.53	31002	办公设备购置	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	12.53	30208	取暖费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30112	其他社会保障缴费	3.58	30211	差旅费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30113	住房公积金	28.27	30212	因公出国（境）费用	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.20	31008	物资储备	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31009	土地补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	11.31	30215	会议费	0.00	31010	安置补助	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30302	退休费	8.38	30217	公务接待费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	5.84	312	对企业补助	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	31201	资本金注入	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	9.13	31204	费用补贴	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	2.93	30240	税金及附加费用	0.00	31205	利息补贴	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.52	31299	其他对企业补助	0.00
						399	其他支出	0.00
						39906	赠与	0.00
						39907	国家赔偿费用支出	0.00
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
						39999	其他支出	0.00
人员经费合计		382.28	公用经费合计					16.72

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开07表
金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维				小计	公务用车购置费	公务用车运行维	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表
金额单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合 计	0.00	39,975.94	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00
212	城乡社区支出	0.00	39,975.94	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00
21213	城市基础设施配套费安排的支出	0.00	39,975.94	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	0.00	39,975.94	39,975.94	0.00	39,975.94	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开09表
金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合 计	0.00	0.00	0.00

本单位无国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分

2021年单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021年度收、支总计40,469.12万元。与2020年相比，收、支总计各增加10,351.60万元，增长34.37%。主要是配套费返还支出增加。

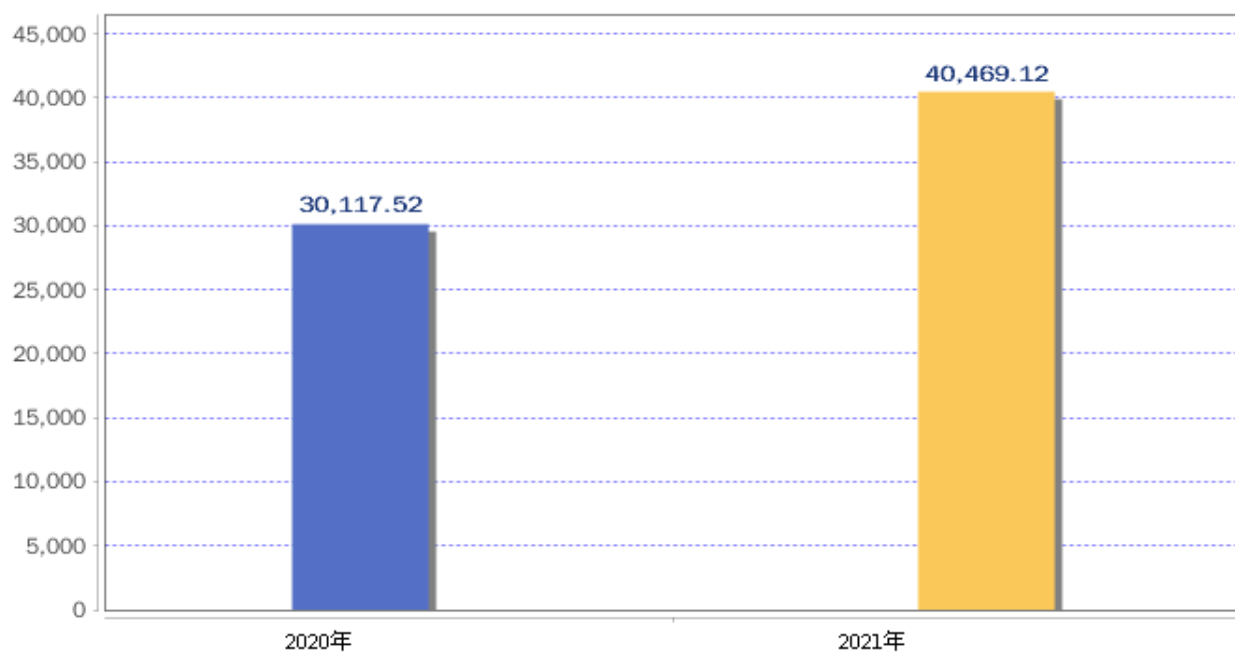
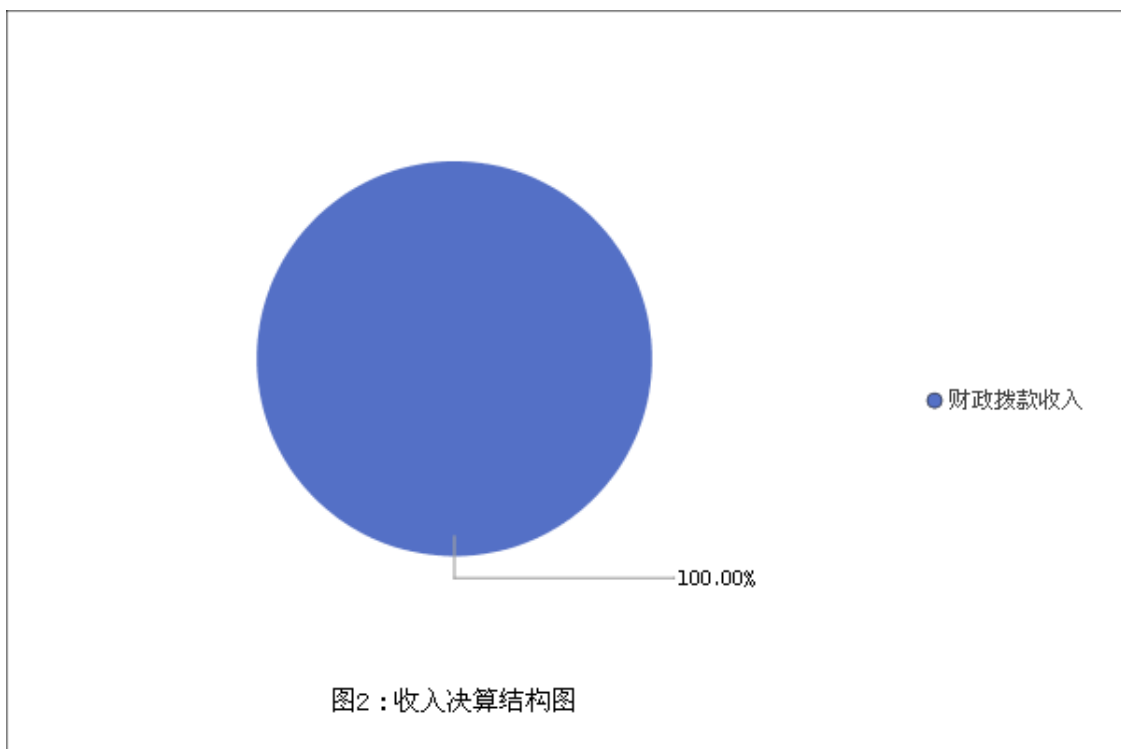


图1：收、入决算总计变动情况图

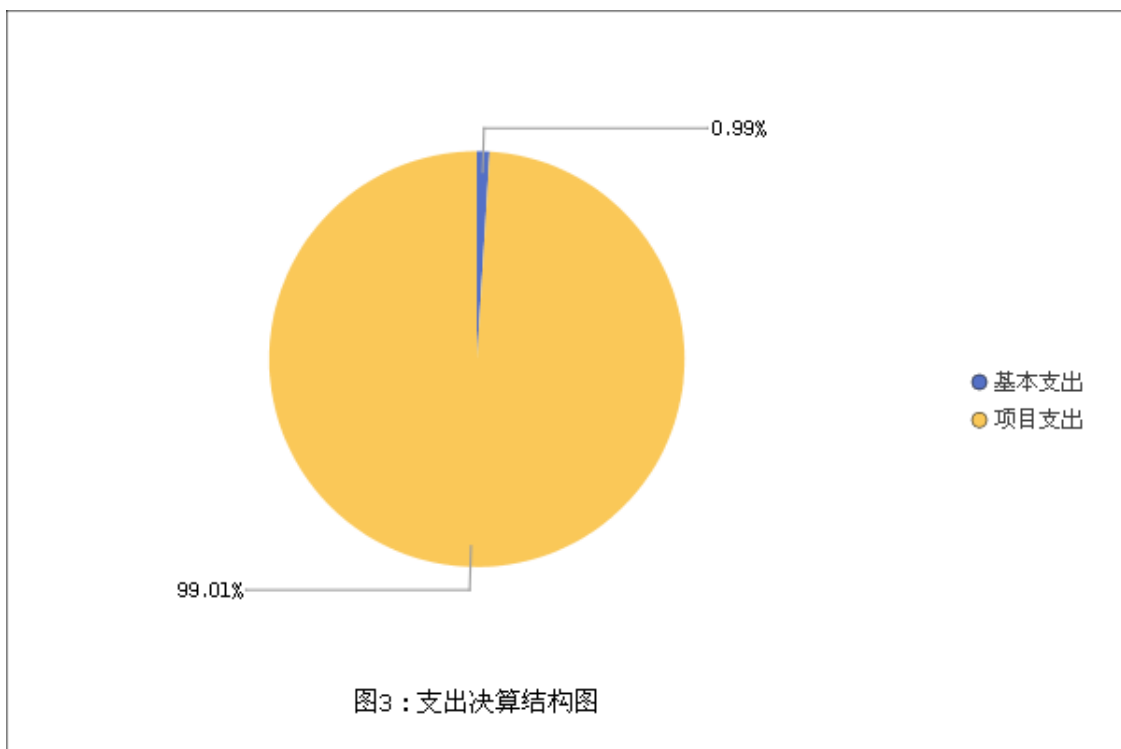
二、收入决算情况说明

本年收入合计40,469.11万元，其中：财政拨款收入40,469.11万元，占100.00%。



三、支出决算情况说明

本年支出合计40,469.12万元，其中：基本支出398.99万元，占0.99%；项目支出40,070.13万元，占99.01%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021年度财政拨款收、支总计40,469.12万元。与2020年相比，财政拨款收、支总计各增加10,351.60万元，增长34.37%。主要是配套费返还支出增加。

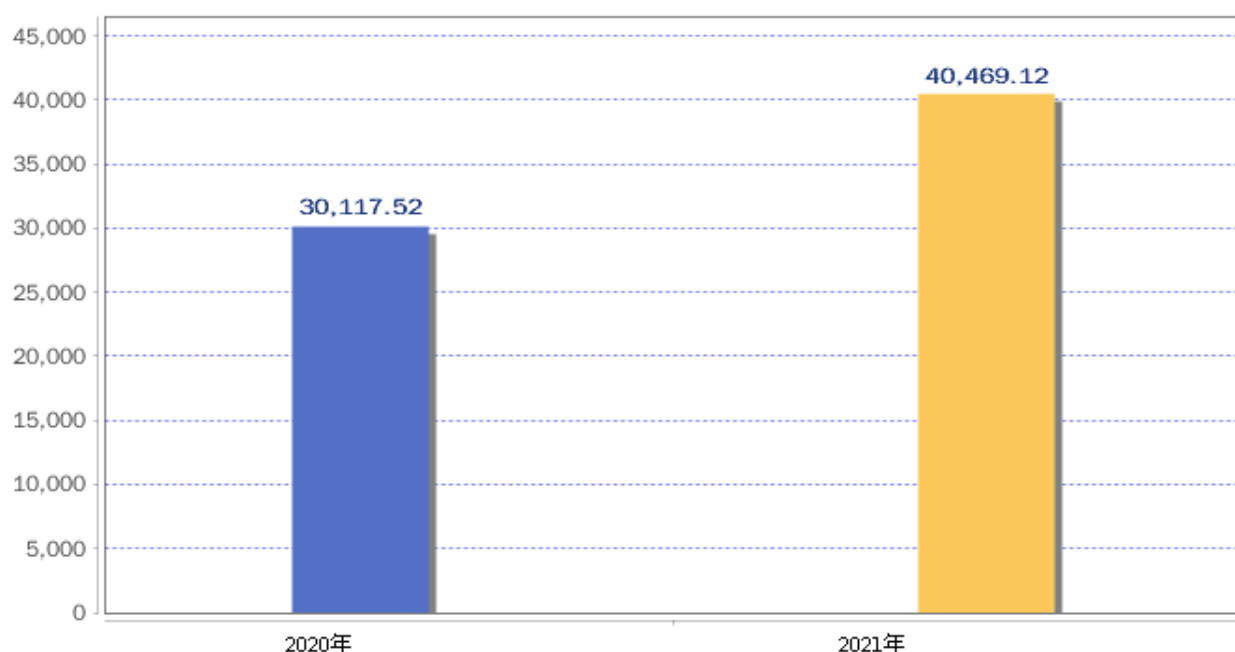


图4：财政拨款收、入决算总计变动情况图

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2021年度一般公共预算财政拨款支出493.18万元，占本年支出合计的1.22%。与2020年度相比一般公共预算财政拨款支出增加43.18万元，增长9.60%。主要是人员经费支出增加。

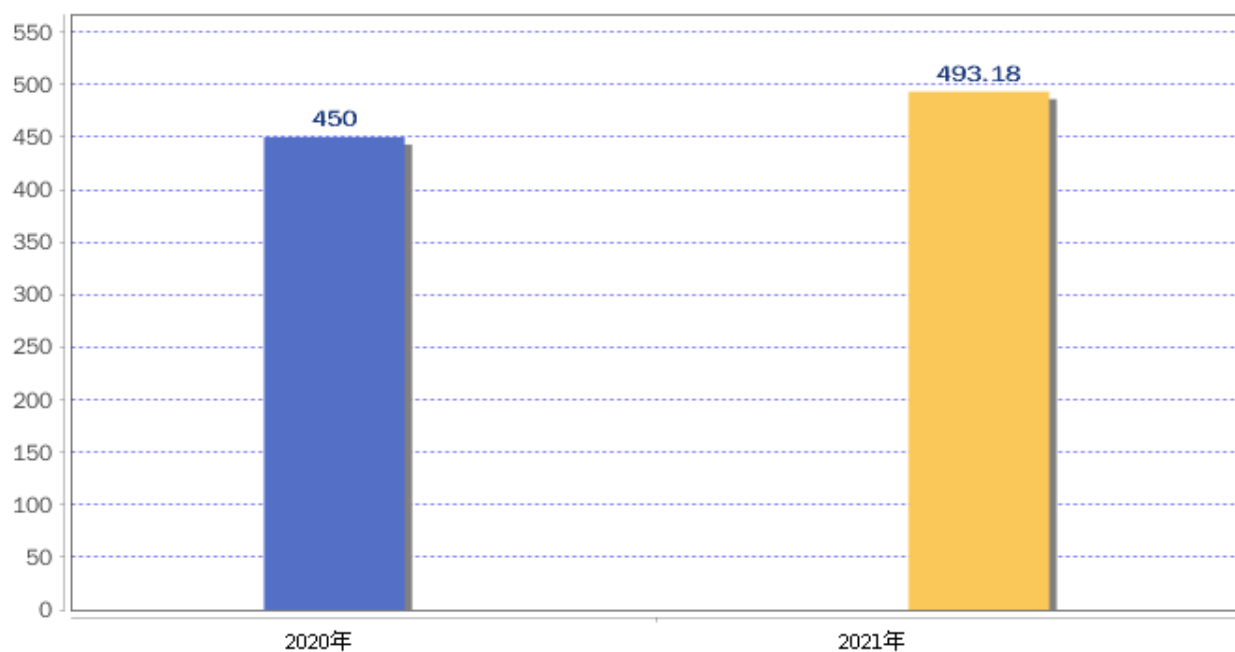


图5-1：一般公共预算财政拨款支出决算总计变动情况图

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2021年度一般公共预算财政拨款支出493.18万元，主要用于以下方面：城乡社区支出（类）支出493.18万元，占100.00%。

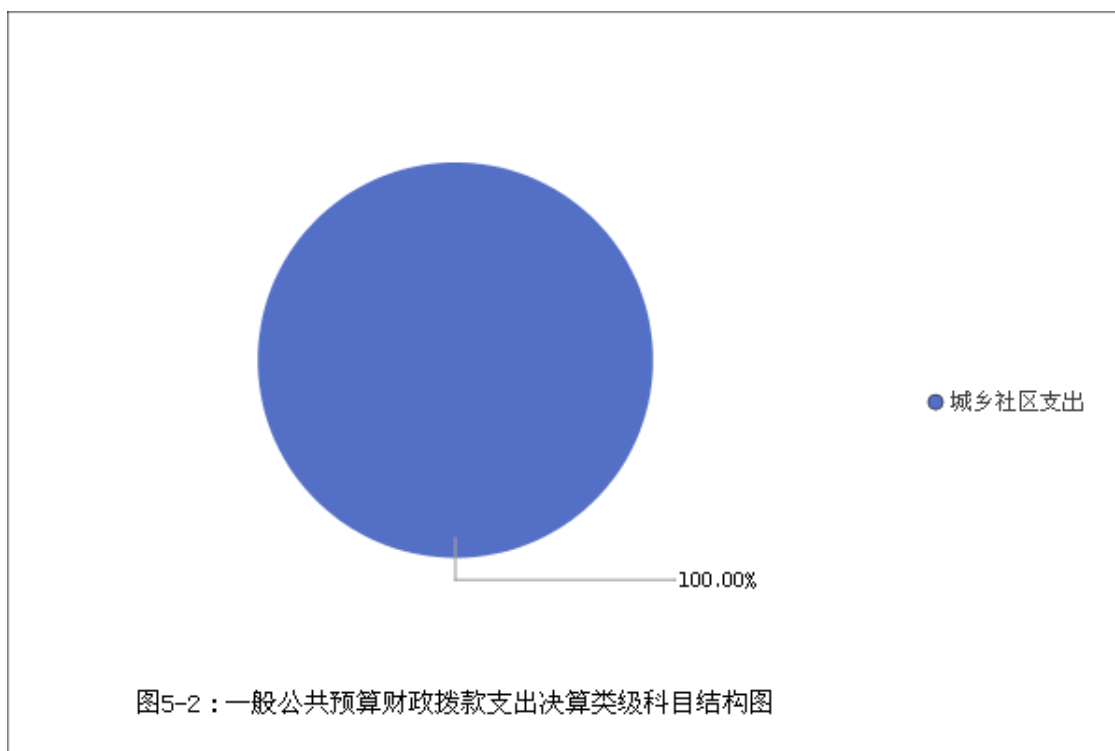


图5-2：一般公共预算财政拨款支出决算类级科目结构图

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2021年度一般公共预算财政拨款支出年初预算数为426.04万元，支出决算数为493.18万元，完成年初预算数的115.76%。决算数大于年初预算数。主要是人员经费支出增加。其中：

1、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）市政公用行业市场监管（项）。年初预算数为6.84万元，支出决算数为6.84万元，完成年初预算的100.00%。决算数与年初预算数基本持平，主要原因是严格按照预算执行。

2、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项）。年初预算数为17.10万元，支出决算数为17.09万元，完成年初预算的99.94%。决算数小于年初预算数，主要原因是政府采购资金结余。

3、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算数为326.34万元，支出决算数为398.99万元，完成年初预算的122.26%。决算数大于年初预算数，主要原因是人员经费支出增加。

4、城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）。年初预算数为75.76万元，支出决算数为70.26万元，完成年初预算的92.74%。决算数小于年初预算数，主要原因是项目经费支出结余。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021年度一般公共预算财政拨款基本支出决算399.00万元，包括人员经费和公用经费，支出具体情况如下：

人员经费382.27万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保

障缴费、住房公积金、退休费、其他对个人和家庭的补助等。

公用经费16.72万元，主要包括：办公费、电费、邮电费、维修（护）费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出等。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算总体情况说明

2021年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出年初预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元，完成年初预算数的0.00%。决算数与年初预算数基本持平的主要原因是无“三公”经费支出。

（二）“三公”经费支出决算具体情况

1、因公出国（境）费年初预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元，完成年初预算数的0.00%。决算数与年初预算数基本持平的主要原因是无因公出国（境）费支出。全年支出涉及因公出国（境）团组0个，累计0人次。开支内容包括无。

2、公务用车购置及运行维护费年初预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元，完成年初预算数的0.00%。决算数与年初预算数基本持平的主要原因是无公务用车购置及运行维护费。其中：

公务用车购置费支出0.00万元，2021年无等单位使用财政拨款购置公务用车0辆。

公务用车运行维护费支出0.00万元，主要是按规定保留的公务用车的燃料费、维修费等支出。截止2021年12月31日，无等单位财政拨款开支运行维护费的公务用车保有量为0辆。

3、公务接待费年初预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元，完成年

初预算数的0.00%。决算数与年初预算数基本持平的主要原因是无公务接待费支出。其中：

国内接待费0.00万元，主要用于无，共计接待0批次、0人次（含外事接待0批次、0人次）；

国（境）外接待费0.00万元，主要用于无，共计接待0批次、0人次。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2021年度政府性基金预算财政拨款年初结转和结余0.00万元，本年收入39,975.94万元，本年支出39,975.94万元，年末结转和结余0.00万元。支出具体情况如下：

城乡社区支出（类）城市基础设施配套费安排的支出（款）其他城市基础设施配套费安排的支出（项）。年初预算数为40,000.00万元，支出决算数为39,975.94万元，完成年初预算的99.94%。决算数小于年初预算数，主要原因是按照项目进度拨付。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2021年度国有资本经营预算财政拨款支出年初预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元，完成年初预算数的0.00%。决算数与年初预算数基本持平的主要原因是本单位没有国有资本经营预算安排的支出。其中：

本单位没有国有资本经营预算安排的支出。

十、其他重要情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2021年度机关运行经费支出0.0，比年初预算数增加0.00万元，增长

0.00%，主要原因是2021年度无机关运行经费支出。

（二）政府采购支出情况

2021年度政府采购支出总额18.92万元，其中：政府采购货物支出15.92万元、政府采购工程支出0.0万元、政府采购服务支出3.0万元。授予中小企业合同金额0.0万元，占政府采购支出总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.0万元，占政府采购支出总额的0.00%。

（三）国有资产占用情况

截至2021年12月31日，部门（单位）共有车辆1辆，其中，符合规定领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车1辆，其他用车主要是一般公务用车；单位价值50万元以上通用设备0台（套）；单位价值100万元以上专用设备0台（套）。

十一、预算绩效情况说明

市级预算项目支出绩效自评表

(2021年度)

单位：万元

项目名称		燃气安全评估执法宣传费			主管部门	济宁市住房和城乡建设局		
项目实施单位		济宁市城市建设综合开发中心			联系电话	2317719		
项目预算执行情况（10分）			年初预算数	全年预算数（A）	全年执行数（B）	分值	执行率（B/A）	得分
		年度资金总额	6.84	6.84	6.84	10	100%	10
		其中：当年财政拨款	6.84	6.84	6.84			
		上年结转资金						
		其他资金						
年度总体目标		年初预期目标			目标实际完成情况			
		大力宣传燃气安全生产基本常识，提高燃气行业人员安全责任和广大居民的安全意识			大力宣传燃气安全生产基本常识，提高燃气行业人员安全责任和广大居民的安全意识			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值（A）	实际完成指标值（B）	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	老旧小区燃气管网改造	完成预算改造项目	100%	15.00	15	
		质量指标	供气质量合格率	供气质量合格率100%	100%	15.00	15	
		时效指标	按工作计划时间完成本年任务	2021年底完成	2021年底完成	10.00	10	
		成本指标	供气成本	降低供气企业生产成本	99%	10.00	10	
	效益指标（30分）	经济效益指标	供气企业的经济效益	不发生大的变化	99%	10.00	10	
		社会效益指标	供气服务水平	不断提高	100%	10.00	10	
		生态效益指标	环境污染/安全、节约用水保障生态平衡	大力发展集中供气，减少散煤做饭产生的环境污染逐年降低	100%	5.00	5	
		可持续影响指标	人民群众对供气企业的满意度	群众满意度达到98%	99%	5.00	5	
	满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众对供气企业的满意度	100%	100%	10.00	10	
总分			100					
总分在80分以下的项目未实现绩效目标的原因分析及拟采取的措施说明：								

注：1. 得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为：完成预期指标、部分完成预期指标并具有一定效果、未完成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100-80%(含)、80-60%(含)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标（即指标值为≥*），则得分计算方法应用全年实际值（B）/年度指标值（A）*该指标分值；若定量指标为反向指标（即指标值为≤*），则得分计算方法应用年度指标值（A）/全年实际值（B）*该指标分值。

4. 请在“未完成原因分析”中说明偏离目标、不能完成目标的原因。

5. 自评得分在80分以下的，要简要说明绩效目标未实现的原因和下一步拟采取的具体措施。

市级预算项目支出绩效自评表

(2021年度)

单位：万元

项目名称		基础设施配套费及住宅维修资金管理			主管部门	济宁市住房和城乡建设局		
项目实施单位		济宁市城市建设综合开发中心			联系电话	2317719		
项目预算执行情况（10分）			年初预算数	全年预算数（A）	全年执行数（B）	分值	执行率（B/A）	得分
		年度资金总额	76	76	70.26	10	92.45%	9.24
		其中：当年财政拨款	75.76	75.76				
		上年结转资金	0.24	0.24				
		其他资金						
年度总体目标		年初预期目标			目标实际完成情况			
		保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值（A）	实际完成指标值（B）	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	按工作计划数完成本年任务	完成率100%	100%	15	15.00	
		质量指标	日常工作	保障正常	保障正常	15	15.00	
		时效指标	按工作计划时间完成本年任务	2021年底完成	2021年底完成	10	10.00	
		成本指标	预算控制率	不超过76万工作经费	70.26	10	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	加强基础设施配套费及住宅维修资金管理，加快了经济增长	促进经济发展	促进经济发展	10	10.00	
		社会效益指标	推进城市建设建设进度	推进城市建设进度	推进城市建设进度	10	10.00	
		生态效益指标	工作的开展促进了城市环境改善	改善城市环境	改善城市环境	5	5.00	
		可持续影响指标	规范房地产开发、物业管理，提高居民生活环境	提高居民生活环境	提高居民生活环境	5	5.00	
	满意度指标	服务对象满意度指标	业主对业务经办人员的满意度	100%	100%	10	10.00	
总分		90						
总分在80分以下的项目未实现绩效目标的原因分析及拟采取的措施说明：								

注：1. 得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为：完成预期指标、部分完成预期指标并具有一定效果、未完成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100-80%(含)、80-60%(含)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标（即指标值为≥*），则得分计算方法应用全年实际值（B）/年度指标值（A）*该指标分值；若定量指标为反向指标（即指标值为≤*），则得分计算方法应用年度指标值（A）/全年实际值（B）*该指标分值。

4. 请在“未完成原因分析”中说明偏离目标、不能完成目标的原因。

5. 自评得分在80分以下的，要简要说明绩效目标未实现的原因和下一步拟采取的具体措施。

市级预算项目支出绩效自评表

（ 2021年度）

单位：万元

项目名称		基础设施专项配套费返还			主管部门	济宁市住房和城乡建设局		
项目实施单位		济宁市城市建设综合开发中心			联系电话	2317719		
项目预算执行情况（10分）			年初预算数	全年预算数（A）	全年执行数（B）	分值	执行率（B/A）	得分
		年度资金总额	40000	40000	39,975.94	10	99.94%	9.99
		其中：当年财政拨款	40000	40000	39,975.94			
		上年结转资金						
		其他资金						
年度总体目标		年初预期目标			目标实际完成情况			
		保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值（A）	实际完成指标值（B）	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	供水、供气、供热、供电设施设备建设	配套设施设备建设完成数	100%	15	15.00	
		质量指标	供水、供气、供热、供电设施设备建设质量合格率	供水、供气、供热、供电设施设备建设质量合格率	100%	15	15.00	
		时效指标	完成时效	2021年底完成	2021年底完成	10	10.00	
		成本指标	项目建设成本	40000万元以下	39975.94万元	10	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	供水、供气、供热、供电企业规模	促进经济发展	促进经济发展	8	8.00	
		社会效益指标	完善基础设施配套，燃气、供暖覆盖率	推进城市建设进度	推进城市建设进度	8	8.00	
		生态效益指标	改善城市环境空气质量	改善城市环境空气质量	改善城市环境空气质量	7	7.00	
		可持续影响指标	设备设施维护管理长效机制	健全、有效	健全、有效	7	7.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	推进城市建设项目的建设促进了城市的可持续发展，提高人民群众的幸福指数	提高幸福指数	提高幸福指数	10	10.00	
总分			99.99					
总分在80分以下的项目未实现绩效目标的原因分析及拟采取的措施说明：								

注：1. 得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为：完成预期指标、部分完成预期指标并具有一定效果、未完成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100-80%(含)、80-60%(含)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标（即指标值为≥*），则得分计算方法应用全年实际值（B）/年度指标值（A）*该指标分值；若定量指标为反向指标（即指标值为≤*），则得分计算方法应用年度指标值（A）/全年实际值（B）*该指标分值。

4. 请在“未完成原因分析”中说明偏离目标、不能完成目标的原因。

5. 自评得分在80分以下的，要简要说明绩效目标未实现的原因和下一步拟采取的具体措施。

市级预算项目支出绩效自评表

(2021年度)

单位：万元

项目名称		房地产开发、物业管理工作经费			主管部门	济宁市住房和城乡建设局		
项目实施单位		济宁市城市建设综合开发中心			联系电话	2317719		
项目预算执行情况 (10分)			年初预算数	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额	17.1	17.1	17.09	10	99.94%	10.00
		其中：当年财政拨款	17.1	17.1	17.09			
		上年结转资金						
		其他资金						
年度总体目标		年初预期目标			目标实际完成情况			
		保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			保证单位正常运转，为单位提供及时、准确和完整的信息，增强信息的决策有用性			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值 (A)	实际完成 指标值 (B)	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50分)	数量指标	按工作计划数完成本年任务	100%	100%	15	15	
		质量指标	日常工作	保障正常	保障正常	15	15	
		时效指标	按工作计划时间完成本年任务	2021年底完成	2021年底完成	10	10	
		成本指标	预算控制率	不超过17.1万工作经费	17.09	10	10	
	效益指标 (30分)	经济效益指标	加强房地产开发、物业管理，加快了经济增长	促进经济发展	促进经济发展	9	9	
		社会效益指标	推进城市建设进度	推进城市建设进度	推进城市建设进度	9	9	
		生态效益指标	工作的开展促进了城市环境改善	改善城市环境	改善城市环境	6	6	
		可持续影响指标	规范房地产开发、物业管理，提高居民生活环境	提高居民生活环境	提高居民生活环境	6	6	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民对开发公司和物业公司满意	100%	100%	10	10		
总分			100					
总分在80分以下的项目未实现绩效目标的原因分析及拟采取的措施说明：								

注：1. 得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为：完成预期指标、部分完成预期指标并具有一定效果、未完成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100-80%(含)、80-60%(含)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标（即指标值为≥*），则得分计算方法应用全年实际值（B）/年度指标值（A）*该指标分值；若定量指标为反向指标（即指标值为≤*），则得分计算方法应用年度指标值（A）/全年实际值（B）*该指标分值。

4. 请在“未完成原因分析”中说明偏离目标、不能完成目标的原因。

5. 自评得分在80分以下的，要简要说明绩效目标未实现的原因和下一步拟采取的具体措施。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入；包括事业单位收到的财政专户实际核拨的教育收费等。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”“上级补助收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、结余分配：指事业单位缴纳的所得税以及从非财政拨款结余或经营结余中提取的各类结余。

十、年末结转和结余：指单位本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化未全部执行或未执行，结转到以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十一、基本支出：指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发

生的各项支出。

十二、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、“三公”经费：指单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十五、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十六、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）市政公用行业市场监管（项），主要用于反映拟定城镇市政公用设施建设法规政策、组织跨区域污水垃圾及供水燃气管网等公共基础设施建设、对城乡基础设施建设过程中资源利用与环境保护实施监管等方面的支出。

十七、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项），主要用于反映调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制

度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

十八、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项），主要用于反应其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

十九、城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项），主要用于反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

二十、城乡社区支出（类）城市基础设施配套费安排的支出（款）其他城市基础设施配套费安排的支出（项），主要用于反应其他城市基础设施配套费安排的支出。